

PZ-8616

Zakres prac

Przebudowy magazynu paliw – ul. Nieświeska 52 w Warszawie.

Specyfikacja rzeczowa dotycząca realizacji prac związanych z adaptacją pomieszczenia byłego magazynu paliw na potrzeby pomieszczeń magazynowych na terenie kompleksu budynków techniczno - biurowych przy ul. Nieświeskiej 52 w Warszawie

PRACE ZEWNĘTRZNE

1. Przeniesienie istniejącego ogrodzenia Magazynu Głównego w nowa lokalizację– 15 mb
 - a. Demontaż przęseł ogrodzeniowych + słupków
 - b. Skucie cokołu + wyrównanie podłoża po skutym cokole
 - c. Wykonanie wykopu pod nowy cokół
 - d. Wykonanie nowego betonowego cokołu
 - e. Wykonanie uziemienia nowego fragmentu ogrodzenia
 - f. Montaż słupków i przęseł ogrodzeniowych w nowej lokalizacji
2. Uniesienie, ewentualna zmiana lokalizacji opraw oświetlenia zewnętrznego 9 szt. pod zadaniem wiaty rębaka;
3. Przygotowanie podłoża pod ułożenie nawierzchni z kostki brukowej gr 8 cm – około 40m² – dojazd do wiaty rębaka od strony Hali Napraw Transformatorów. Nawierzchnia przystosowana do ruchu pojazdów o Dopuszczalnej Masie Całkowitej ponad 10 ton.
4. Przełożenie nawierzchni z kostki brukowej gr 8 cm – około 40m² (na przygotowane podłoże)
5. Rekultywacja terenu po przełożonej kostce brukowej (nawiezenie ziemi czarnej, rozplantowanie, zasianie trawy)

POMIESZCZENIE 1

6. Przeniesienie w nową lokalizację 1 szt. drzwi
 - a. Wykucie drzwi – 1 szt.
 - b. Wykonanie nowego otworu w murze na potrzeby montażu 1 szt. drzwi 2,3 x 2,6 mb (szerokość x wysokość)
 - c. Wykonanie nadproża na potrzeby montażu 1 szt. drzwi
 - d. Montaż drzwi w nowej lokalizacji
 - e. Zamurowanie otworu w murze po zdemontowanych drzwiach
 - f. Zamurowanie otworu i naprawa elewacji na ścianie po zdemontowanych drzwiach
7. Wyburzenie ściany działowej wewnątrz pomieszczenia – 25 m²
8. Naprawa posadzki po wyburzonej ścianie działowej – około 8 m²
9. Przeniesienie w nową lokalizację grzejników C.O. + instalacja C.O. zasilająca i powrotna–2 szt. 20 mb
10. Zaprojektowana instalacja C.O. - zasilanie + powrót około 20 mb i wykonanie nowej instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego, gniazd jednofazowych i trójfazowych ogólnego zastosowania. Nowe oprawy oświetleniowe w technologii LED
Pomieszczenie około 30 m². Wyposażenie - 6 szt. opraw LED oświetlenia podstawowego, 2 szt. oprawy LED oświetlenia awaryjnego z modułem podtrzymującym 3h, 1 szt. oprawy LED oświetlenia ewakuacyjnego, 4 szt. podwójnych gniazd jednofazowych, 2 szt. pojedynczych gniazd trójfazowych. Instalacja układana natynkowo w korytach instalacyjnych PVC, rozdzielnia natynkowa 1 x 12 modułów
11. Miejscowe naprawy ścian i malowanie ścian - 130 m²
12. Miejskowa naprawa sufitów i malowanie sufitów - 75 m²
13. Prace porządkowe
14. Utylizacja i wywóz materiałów odpadowych

POMIESZCZENIE 2

15. Przeniesienie w nową lokalizację 1 szt. drzwi
 - a. Wykucie drzwi – 1 szt.

PZ-8616

Zakres prac

Przebudowy magazynu paliw – ul. Nieświeska 52 w Warszawie.

- b. Wykonanie nowego otworu w murze na potrzeby montażu 1 szt. drzwi 2,3 x 2,6 mb (szerokość x wysokość)
 - c. Wykonanie nadproża na potrzeby montażu 1 szt. drzwi
 - d. Montaż drzwi w nowej lokalizacji
 - e. Zamurowanie otworu w murze po zdemontowanych drzwiach
 - f. Zamurowanie otworu i naprawa elewacji na ścianie po zdemontowanych drzwiach
16. 2. Przeniesienie w nową lokalizację okna
- a. Wykucie okna
 - b. Wykonanie nowego otworu na potrzeby montażu okna 1,2 x 1,0 (szerokość x wysokość)
 - c. Wykonanie nadproża na potrzeby montażu okna
 - d. Montaż okna
 - e. Zamurowanie otworu w murze po zdemontowanym oknie
 - f. Naprawa elewacji na ścianie po zdemontowanym oknie
17. Zaprojektowanie i wykonanie nowej instalacji Centralnego Ogrzewania + montaż grzejników
18. Zaprojektowanie i wykonanie nowej instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego, gniazd jednofazowych i trójfazowych ogólnego zastosowania. Nowe oprawy oświetleniowe w technologii LED
- Pomieszczenie około 25 m² wyposażenie - 4 szt. opraw LED oświetlenia podstawowego, 2 szt. oprawy LED oświetlenia awaryjnego z modułem podtrzymującym 3h, 1 szt. oprawy LED oświetlenia ewakuacyjnego, 4 szt. podwójnych gniazd jednofazowych, 1 szt. gniazda pojedynczego trójfazowego. Instalacja układana natynkowo w korytach instalacyjnych PVC, rozdzielnia natynkowa 1 x 12 modułów
- 19. Demontaż i utylizacja pozostałości starej drewnianej podłódze w pomieszczeniu – 10 m²
 - 20. Wykonanie nowej podbudowy i nowej nawierzchni z kostki brukowej gr 6 cm w pomieszczeniu .- 26 m²
 - 21. Miejscowe naprawy ścian i malowanie ścian – 70 m²
 - 22. Miejskowa naprawa sufitów i malowanie sufitów – 30 m²
 - 23. Wykonanie przekuć w ścianie na potrzeby wykonania wentylacji grawitacyjnej + montaż kratki wentylacyjnych wewnątrz i na zewnątrz pomieszczenia z możliwością ich zamykania i otwierania.
 - 24. Prace porządkowe
 - 25. Utylizacja i wywóz materiałów odpadowych

Uwaga:

Wskazana wizja lokalna przed przygotowaniem oferty wraz z weryfikacją przedmiarów