

	<p style="text-align: center;"><b>Zapytanie ofertowe dotyczące pełnienia funkcji i koordynatora projektu, inspektora robót budowlanych, inspektora robót drogowych, inspektora robót elektrycznych i inspektora BHP w trakcie realizacji projektu Park Wiatrowy Żukowice</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Informacje</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>Park Wiatrowy Żukowice</b></p> <p>Prepared by: WB, JS</p>
-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------

## 1. Cel postępowania

Wyłonienie dostawcy usług w zakresie pełnienia funkcji koordynatora projektu, inspektora robót budowlanych, inspektora robót drogowych, inspektora robót elektrycznych i inspektora BHP w trakcie realizacji projektu **Park Wiatrowy Żukowice** powiat głogowski, woj. dolnośląskie.

## 2. Zakres prac do wykonania

Realizacja projektu Park Wiatrowy Żukowice przewidziana jest pomiędzy kwietniem 2019 a lipcem 2020 roku kiedy planowane jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu. W ramach realizacji zadania: wybudowane zostanie 11 fundamentów dla turbin wiatrowych wraz ze stałymi i tymczasowymi placami montażowymi dla dźwigów o przybliżonej sumarycznej powierzchni wynoszącej 16,6 tys. m<sup>2</sup>, zbudowane zostaną nowe oraz zmodernizowane i dostosowane do potrzeb dostawcy turbin istniejące drogi o sumarycznej długości około 4,5 km w okolicach miejscowości Kłoda oraz Zabłocie w gminie Żukowice, zjazdy z dróg publicznych oraz przebudowane skrzyżowanie drogi krajowej z powiatową, zbudowana zostanie wewnętrzna sieć średniego napięcia i sieć światłowodowa na farmie wiatrowej pomiędzy poszczególnymi turbinami i GPO (Główny Punkt Odbioru), zbudowana zostanie stacja GPO „Grabik” 110kV/SN oraz połączenie kablowe 110kV (długość ok. 6,9km) pomiędzy stacji GPO „Grabik” a punktem przyłączenia tzn. GPZ Żukowice. Na farmie wiatrowej, zainstalowanych i uruchomionych zostanie w sumie 11 turbin wiatrowych o wysokości osi piasty pow. 110m i 2 różnych średnic rotora odpowiednio pow.110m i 130m o łącznej zainstalowanej mocy 33MW.

Wymagany od Oferentów zakres usług to prowadzenie zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w celu uzyskania najlepszej jakości wykonanych prac przy jednoczesnym spełnieniu najwyższych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, przez pełnienie obowiązków koordynatora projektu, inspektora nadzoru budowlanego, inspektora robót drogowych, inspektora robót elektrycznych oraz inspektora BHP a w szczególności:

- sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektami budowlanymi i wykonawczymi, warunkami pozwoleń na budowę, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- dokonywanie nadzoru w zakresie przestrzegania przyjętych zasad i przepisów,
- nadzór nad spełnieniem wymagań prawnych i wewnętrznych Inwestora w zakresie BHP,

- sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,
  - sprawdzanie, odbiór (częściowy/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
  - uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych robót, instalacji, urządzeń technicznych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania, sporządzanie protokołów odbioru,
  - kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz dokonywanie stosownych wpisów,
  - nadzór nad usunięciem stwierdzonych wad i usterek,
  - monitorowanie postępu robót w stosunku do uzgodnionych harmonogramów,
  - udział i prowadzenie spotkań koordynacyjnych projektu i sporządzanie notatek z narad,
  - reprezentowanie Inwestora w sytuacjach spornych z wykonawcami poszczególnych branż
  - bieżący nadzór nad dokumentacją projektu,
  - reprezentowanie Inwestora w kontaktach z właścicielami działek, na których prowadzone będą roboty przy realizacji zadania oraz działek sąsiadujących
  - koordynacja działań całego zespołu inspektorów i bieżąca korespondencja z przedstawicielami Zamawiającego z zastosowaniem przekazanych wzorów dokumentów;
  - pisemne i niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji zadania,
  - przeprowadzanie szkolenia wprowadzającego BHP,
  - opracowywanie i kompletowanie bieżącej dokumentacji BHP,
  - bieżący nadzór i kontrole BHP prowadzonych w trakcie realizacji prac oraz doradztwo w zakresie usunięcia stwierdzonych niezgodności i poprawy stanu BHP,
  - codzienne raportowanie wyników kontroli i warunków BHP na budowie, wg dostarczonego przez Zamawiającego wzoru,
  - miesięczne raportowanie danych w zakresie BHP do Zamawiającego
  - organizacja i przeprowadzanie dodatkowych, tematycznych szkoleń BHP na budowie,
  - udział w analizach niezgodności i wypadków na budowie,
  - współpraca ze specjalistą BHP Zamawiającego
  - współpraca z wykonawcami i podwykonawcami w zakresie BHP prowadzącymi prace na budowie,
  - reprezentowanie Zamawiającego w kontrolach organów administracji państwowej,
  - udział w audytach wewnętrznych BHP realizowanych przez Zamawiającego.
3. Warunki konieczne do spełnienia przez Oferentów

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Oferenci spełniający następujące warunki:

- posiadają niezbędne uprawnienia do występowania w obrocie prawnym;
- posiadają niezbędne doświadczenie oraz uprawnienia do wykonywania prac będących przedmiotem Zapytania;
- w ostatnich 7 latach zrealizowali w charakterze Inżyniera Projektu na terenie Polski co najmniej 4 projekty farm wiatrowych o mocy minimum 30MW każdy, w zakres którego wchodziła budowa fundamentów, dróg dojazdowych, kabli SN, GPZ SN/110kV, instalacji turbin wiatrowych oraz wyprowadzenie mocy poprzez linię kablową lub napowietrzną o napięciu 110kV;
- Dysponują następującym zespołem:
  - Koordynator projektu - Jako koordynator projektu osoba obejmie nadrzędną rolę w stosunku do pozostałych inspektorów (nie dopuszcza się łączenia funkcji koordynatora z inspektorem robót konstrukcyjno-budowlanych lub energetycznych) i odpowiedzialna będzie za: raportowanie i stały kontakt z przedstawicielami Zamawiającego, pracę na wzorach dokumentów/raportów dostarczonych przez Zamawiającego również w języku angielskim, organizowanie narad koordynacyjnych budowy, koordynowanie prac pozostałych inspektorów, monitorowanie postępu i terminowości wykonania prac, monitorowanie i aktualizowanie harmonogramów budowy oraz harmonogramu głównego projektu, reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z właścicielami działek, na których prowadzone będą roboty przy realizacji zadania oraz działek sąsiadujących, kontakt oraz prowadzenie korespondencji z dostawcami mediów oraz innymi podmiotami biorącymi udział w procesie budowy (wymagana stała obecność na projekcie). Koordynator projektu musi posiadać:
    - Minimum dziesięcioletnie (15) doświadczenie zawodowe w tym realizację w charakterze kierownika projektu/koordynatora na terenie Polski co najmniej 4 projektów farm wiatrowych o mocy minimum 30MW każdy, w zakres którego wchodziła budowa fundamentów, dróg dojazdowych, kabli SN, GPZ SN/110kV, instalacji turbin wiatrowych oraz wyprowadzenie mocy poprzez linie kablową lub napowietrzną o napięciu 110kV,
    - uprawnienia budowlane w jednej ze specjalności (tj. konstrukcyjno-budowlana, energetyczna, drogowa),
    - biegłą znajomość języka angielskiego w mowie i piśmie,
  - Inspektor robót budowlanych – który posiada: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w odniesieniu do konstrukcji obiektu, aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności (wymagana stała obecność

na projekcie w okresie prowadzenia robót budowlanych). Inspektor robót budowlanych musi posiadać:

- dziesięcioletnie (10) doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej licząc od daty otrzymania uprawnień budowlanych w tym realizację na terenie Polski co najmniej 2 projektów farm wiatrowych o mocy minimum 30MW każdy, w zakres którego wchodziła budowa fundamentów, dróg dojazdowych, kabli SN, GPZ SN/110kV, instalacji turbin wiatrowych oraz wyprowadzenie mocy poprzez linie kablową lub napowietrzną o napięciu 110kV.

- zaawansowaną znajomość języka angielskiego w mowie i piśmie,

➤ Inspektor robót elektrycznych – w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, który posiada: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności (wymagana obecność na projekcie w trakcie prowadzenia prac elektroenergetycznych zgodnie z harmonogramem realizacji prac). Inspektor robót elektrycznych musi posiadać:

- dziesięcioletnie (10) doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych licząc od daty otrzymania uprawnień budowlanych w tym realizację na terenie Polski co najmniej 2 projektów farm wiatrowych o mocy minimum 30MW każdy, w zakres którego wchodziła budowa fundamentów, dróg dojazdowych, kabli SN, GPZ SN/110kV, instalacji turbin wiatrowych oraz wyprowadzenie mocy poprzez linie kablową lub napowietrzną o napięciu 110kV.

- zaawansowaną znajomość języka angielskiego w mowie i piśmie,

➤ Inspektor robót drogowych - który posiada: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej, aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych w specjalności drogowej licząc od daty otrzymania wyżej wymienionych uprawnień (wymagana obecność na projekcie umożliwiającą bieżące monitorowanie postępu prac drogowych zgodnie z harmonogramem realizacji prac)

- Inspektor BHP – który posiada: uprawnienia pracownika służby BHP zgodnie z polskim prawem (studia wyższe kierunkowe lub studia wyższe oraz podyplomowe w zakresie BHP), aktualne szkolenie BHP dla pracowników służby BHP, minimum 2 lata doświadczenie w służbie BHP na budowie, praktyczna znajomość systemów zarządzania BHP, zaawansowaną znajomość języka angielskiego w mowie i piśmie,

#### 4. Wymagany czas pracy poświęcony realizacji projektu

Zaangażowanie koordynatora w ramach pełnego etatu podczas prowadzenia wszelkich prac w trakcie realizacji projektu oraz pełna dostępność w trakcie administracyjnych procedur odbiorowych.

Zaangażowanie poszczególnych inspektorów, z wyłączeniem inspektora BHP w okresach prowadzenia prac poszczególnych branż oraz uczestnictwo w trakcie administracyjnych procedur odbiorowych.:

- Robót budowlanych : miesiące 1-7 zaangażowanie 100%, pozostałe miesiące 60%.
- Robót energetycznych: miesiące 1-5, zaangażowanie 50%, pozostałe miesiące 100%
- Robót drogowych: miesiące 1-7 zaangażowanie 100%, pozostałe miesiące 25% okresach prowadzenia prac poszczególnych branż oraz uczestnictwo w trakcie administracyjnych procedur odbiorowych.

Zaangażowanie inspektora BHP w okresie od maja 2019 do końca kwietnia 2020 roku:

- Wariant I - 3 dni tygodniowo po 8h,
- Wariant II – 5 dni tygodniowo po 8h

Planowany termin dokonania zgłoszenia i rozpoczęcia prac budowlanych - kwiecień 2019,

Planowany termin rozpoczęcia dostaw elementów turbin wiatrowych i początek montażu – listopad 2019;

Planowany termin podania napięcia na turbiny - marzec 2020;

Złożenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie obiektu – czerwiec 2020.

Termin zakończenia świadczenia funkcji technicznych na budowie, nie później niż 31.07.2020 roku.

Podane terminy są orientacyjne i mogą ulec zmianie w czasie prowadzenia prac na budowie.

#### 5. Harmonogram płatności z tytułu świadczonej usługi oraz warunki płatności

Oferta powinna obejmować 1 pozycję cenową odpowiadającą ryczałtowemu wynagrodzeniu za każdy miesiąc pełnionej funkcji w okresie od kwietnia 2019 do końca lipca 2020 roku, dla całego zespołu inspektorów z wyłączeniem osoby inspektora BHP.

Dodatkowo wymaga się złożenia wariantowej wyceny odpowiadającą ryczałtowemu wynagrodzeniu za każdy miesiąc pełnionej funkcji w okresie od maja 2019 do końca kwietnia 2020 roku, dla inspektora BHP z uwzględnieniem zaangażowania według wariantów:

- Wariant I - 3 dni tygodniowo po 8h,

- Wariant II – 5 dni tygodniowo po 8h

#### 6. Kryterium wyboru wykonawcy

70% cena; 30% referencje i doświadczenie oferentów. Zamawiający oczekuje od Oferentów złożenia ofert cenowych, po zapoznaniu się załączoną dokumentacją oraz listem przewodnim wraz z wyszczególnioną ceną za całość opisanego przedmiotu zamówienia.