



BIURO USŁUG INWESTYCYJNYCH Sp. z o. o.
71-502 Szczecin, ul. Odzieżowa 12 C/1 Biuro w Poznaniu: 61-625 Poznań, ul. Hawelańska 1
NIP 851-27-31-231 REGON 812 357 386 KRS 0000015298
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS

PROJEKT BUDOWLANY

TOM Ib PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa inwestycji: ZESPÓŁ ELEKTROWNI WIATROWYCH ŻUKOWICE
Etap I - budowa elektrowni wiatrowych, placów manewrowych i wewnętrznych dróg dojazdowych

Nazwa obiektu: - budowa elektrowni wiatrowych,
- budowa placów manewrowych i wewnętrznych dróg dojazdowych,

Kategoria obiektu: XXIX, XXII, XXV

Adres obiektu: woj. dolnośląskie, powiat głogowski, gmina Żukowice (*jedn. ewid. 020306_2*),
obręb 0014 Żukowice, dz. nr: 28/1,
obręb 0013 Zabłocie, dz. nr: 168, 166, 140, 13, 5/3, 15
obręb 0008 Kłoda, dz. nr 408, 332, 298.

Inwestor: Park Wiatrowy Gaworzyce Sp. z o.o.
ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 41, 00-347 Warszawa

Jednostka proj.: DOMREL Biuro Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o.
ul. Odzieżowa 12c/1 71-502 Szczecin

Autor projektu: mgr inż. arch. Maciej Wańkowski

Oświadczamy, na podstawie art. 20, ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 290, z późn. zm.), że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża:	architektoniczna	konstrukcyjna	elektryczna	drogowa
Projektant:	mgr inż. arch. Maciej Wańkowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ew. 43/Sz/98	mgr inż. Maciej Rychlewski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ew. ZAP/0032/POOK/06	mgr inż. Jan Zadorski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr ew. 229/Sz/94	mgr inż. Tomasz Szynkowski uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności drogowej nr ew. ZAP/0055/POOD/12
Podpis:				
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Przemysław Sakowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ew. 61/Sz/99	mgr inż. Andrzej Żbikowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ew. 53/Sz/01	inż. Ryszard Durkiewicz uprawnienia budowlane do sprawdzania prawidłowości rozwiązań projektowych w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci elektrycznych nr ew. 524/PW/94	mgr. Inż. Łukasz Żarnowski uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności drogowej nr ew. ZAP/0200/POOD/12
Podpis:				

Szczecin, marzec 2017 r.

Spis treści

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Część opisowa:

1.0.	Podstawa opracowania	3
2.0.	Przedmiot i zakres dokumentacji	3
3.0.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	4
4.0.	Etapowanie inwestycji	4
5.0.	Projektowany stan zagospodarowania terenu	5
6.0.	Zestawienie powierzchni zabudowy terenu	5
7.0.	Ochrona terenu	9
8.0.	Wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej	10
9.0.	Wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji	10
10.0.	Charakterystyka ekologiczna inwestycji	10
11.0.	Elementy zagospodarowania do rozbiórki	12
12.0.	Ochrona konserwatorska zabytków	12
13.0.	Wpływ inwestycji na środowisko	13
14.0.	Obszar oddziaływania obiektu	14
15.0.	Geotechniczne warunki posadowienia obiektu	15
16.0.	Wody opadowe	16
17.0.	Drogi dojazdowe, place, chodniki	16
18.0.	Odpady	16
19.0.	Zieleń i powierzchnia biologicznie czynna	16
20.0.	Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej	16
21.0.	Uwagi końcowe	17

Część rysunkowa:

1.	Rysunek 1 – Plan orientacyjny	18
2.	Rysunek 2 – Schemat rysunków	19
3.	Rysunek 3/1 – Zagospodarowanie terenu	20
4.	Rysunek 3/2 – Zagospodarowanie terenu	21
5.	Rysunek 3/3 – Zagospodarowanie terenu	22
6.	Rysunek 3/4 – Zagospodarowanie terenu	23
7.	Rysunek 3/5 – Zagospodarowanie terenu	24
8.	Rysunek 3/6 – Zagospodarowanie terenu	25
9.	Rysunek 3/7 – Zagospodarowanie terenu	26
10.	Rysunek 3/8 – Zagospodarowanie terenu	27
11.	Rysunek 3/9 – Zagospodarowanie terenu	28
12.	Rysunek 3/10 – Zagospodarowanie terenu	29
13.	Rysunek 3/11 – Zagospodarowanie terenu	30
14.	Rysunek 3/12 – Zagospodarowanie terenu	31
15.	Rysunek 3/13 – Zagospodarowanie terenu	32
16.	Rysunek 3/14 – Zagospodarowanie terenu	33
17.	Rysunek 3/15 – Zagospodarowanie terenu	34

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	35
---	----

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.0. Podstawa opracowania.

Podstawę niniejszego opracowania stanowi :

- mapa do celów projektowych,
- uchwała nr XVII/127/2016 Rady Gminy Żukowice z dnia 24 marca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla zachodniej części farmy wiatrowej w gminie Żukowice,
- uchwała nr XXXIV/279/2014 Rady Gminy Żukowice z dnia 11 września 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Kamiona, Słone, Zabłocie i Żukowice w gminie Żukowice,
- uchwała nr XVII/106/2012 Rady Gminy Żukowice z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego Głogów Głęboki – Przemysłowy położonego w gminie Żukowice
- uchwała nr V/32/2015 Rady Gminy Żukowice z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów dróg w obrębie Kłoda i Zabłocie w terenie górniczym Głogów Głęboki – Przemysłowy w gminie Żukowice,
- Decyzja z dnia 29.02.2016 r. wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu określająca środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia „Zespół Elektrowni Wiatrowych Żukowice, składający się z 12 elektrowni wiatrowych o mocy pojedynczej elektrowni do 3MW wraz z infrastrukturą techniczną”
- Dane producenta, dla turbiny Nordex N131 3.0 MW, HH=120 m i N117 3.0 MW HH=120 m
- obowiązujące normy i przepisy prawne,

2.0. Przedmiot i zakres dokumentacji.

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu dotyczy zamierzenia budowlanego pn. **„Zespół Elektrowni Wiatrowych Żukowice - etap I budowa elektrowni wiatrowych, placów manewrowych i wewnętrznych dróg dojazdowych”** („ZEW Żukowice – etap I”) składającego się z budowy 10 elektrowni wiatrowych typu Nordex N131 3.0MW i jednej typu Nordex N117 3.0MW oraz placów manewrowych (montażowych) i wewnętrznych dróg dojazdowych do elektrowni wiatrowych. Całość zamierzenia inwestycyjnego zlokalizowana zostanie na terenie powiatu głogowskiego, w gminie Żukowice na terenie obrębów:

- obręb geodezyjny Żukowice: 28/1,
- obręb geodezyjny Zabłocie: 168, 166, 140, 13, 5/3, 15
- obręb geodezyjny Kłoda: 408, 332, 298.

Elektrownie wiatrowe połączone będą w zespole systemem elektroenergetycznych linii kablowych i kanalizacją światłowodową (w II etapie budowy).

Dojazd do poszczególnych elektrowni wiatrowych odbywać się będzie poprzez nowobudowane wewnętrzne drogi dojazdowe i place manewrowe (montażowe). W III etapie inwestycji przewiduje się także przebudowę istniejących dróg gminnych i budowę zjazdów.

Przeznaczeniem obiektów jest produkcja energii elektrycznej tzw. „zielonej energii” poprzez wykorzystywanie energii wiatru do obrotu wirnika, który podczas obracania się generuje w prądnicę prąd elektryczny.

Charakterystyczne parametry techniczne elektrowni wiatrowej N131 (10 szt.):

- wysokość wieży elektrowni od cokołu fundamentu - 116,84 m,
- wysokość zamontowania wirnika od cokołu fundamentu - 118,85 m
- średnica śmigieł wirnika - 131,00 m,
- całkowita wysokość elektrowni od cokołu fundamentu (bez uwzględnienia odchylenia śmigieł rotora) - 184,35 m,
- moc energetyczna pojedynczej elektrowni - 3,0 MW,
- maksymalny poziom natężenia dźwięku generowany przez turbinę - 104,9 dB (z możliwością redukcji)

Charakterystyczne parametry techniczne elektrowni wiatrowej N117 (1 szt.):

- wysokość wieży elektrowni od cokołu fundamentu - 116,84 m,
- wysokość zamontowania wirnika od cokołu fundamentu - 118,85 m
- średnica śmigieł wirnika - 116,80 m,
- całkowita wysokość elektrowni od cokołu fundamentu (bez uwzględnienia odchylenia śmigieł rotora) - 177,25 m,
- moc energetyczna pojedynczej elektrowni - 3,0 MW,
- maksymalny poziom natężenia dźwięku generowany przez turbinę - 103,5 dB (z możliwością redukcji)

Całkowita moc energetyczna zespołu elektrowni wiatrowych - 33,0 MW

3.0. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Inwestycja realizowana będzie na terenach wiejskich gminy Żukowice w sąsiedztwie miejscowości Żukowice, Kłoda, Zabłocie, Glinica. Wszystkie działki zawarte we wniosku o pozwolenie na budowę są obecnie użytkowane rolniczo.

4.0. Etapowanie inwestycji

Realizacja inwestycji nastąpi w trzech etapach:

a) etap I stanowi wykonanie obiektów budowlanych w postaci elektrowni wiatrowych:

- Z1 - obręb geodezyjny Zabłocie, dz. nr 15, turbina typu N131,
- Z2 - obręb geodezyjny Zabłocie, dz. nr 5/3, turbina typu N131,
- Z3 – obręb geodezyjny Zabłocie, dz. nr 13, turbina typu N131,
- Z5 – obręb geodezyjny Zabłocie, dz. nr 140, turbina typu N117,
- Z6 – obręb geodezyjny Zabłocie, dz. nr 140, turbina typu N131,
- Z7 – obręb geodezyjny Zabłocie, dz. nr 168, turbina typu N131,
- Z8 – obręb geodezyjny Zabłocie, dz. nr 166, turbina typu N131,
- Z9 – obręb geodezyjny Żukowice, dz. nr 28/1, turbina typu N131,
- Z11 – obręb geodezyjny Kłoda, dz. nr 408, turbina typu N131,
- Z13 – obręb geodezyjny Kłoda, dz. nr 332, turbina typu N131,
- Z15 – obręb geodezyjny Kłoda, dz. nr 298, turbina typu N131,

tn. fundamentów, nasypów fundamentowych, wież elektrowni wraz z gondolą i śmigłami oraz zagospodarowanie nawierzchni terenu w postaci budowy wewnętrznych dróg dojazdowych oraz placów

manewrowych (montażowych) na działkach wymienionych powyżej. Wszystkie planowane elektrownie będą fabrycznie nowymi urządzeniami.

- b) II etap obejmuje wykonanie obiektów budowlanych w postaci budowy stacji transformatorowej SN/WN (GPO), podziemnych elektroenergetycznych linii kablowych wysokiego napięcia, średniego napięcia oraz linii światłowodowych na dz. nr: 408, 381, 284, 379, 377, 332, 376, 299, 298, 275/1, 275/2, 235/2 obręb Kłoda, 29, 28/8, 140, 28/9, 168, 169, 170, 166, 139, 28/6, 34/1, 11/1, 34/2, 13, 5/3, 6, 15, 21/1, 65/18, 64, 44/2, 47, 56, 55, 57, 61, 58 obręb Zabłocie, 28/1 obręb Żukowice, 120/5, 714/4, 1/6, 137, 120/6, 147, 30/4, 638/3, 638/1, 31/3, 32/1, 32/18 obręb Kamiona, gmina Żukowice, powiat głogowski oraz dz. nr 185/5 obręb Wierzchowice, 174, 193/2, 193/1, 193/3 obręb Grabik, gmina Gaworzyce, powiat polkowicki.
- c) III etap obejmuje przebudowę dróg gminnych wraz ze zjazdami oraz budowę nowych dróg dojazdowych na działkach 381, 378, 377, 376, 366/1, 312, 310, 311, 329, 330, 331, 299 obręb Kłoda, 306, 150, 170, 169, 168, 166, 11/1, 6, 21/1 obręb Zabłocie, gmina Żukowice.

Uwaga:

Niniejsze opracowanie dotyczy etapu I inwestycji.

5.0. Projektowany stan zagospodarowania terenu.

Zagospodarowanie terenu w etapie I obejmuje budowę jedenastu elektrowni wiatrowych (10 elektrowni typu N131 i jedna typu N117), z których każda składać się będzie z fundamentu, wieży oraz gondoli wraz z wirnikiem, jak również placów manewrowych oraz wewnętrznych dróg dojazdowych.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego (MPZP) Gminy Żukowice. Obszar na których planowane są elektrownie wiatrowe w MPZP przeznaczone są pod obszary na których możliwa jest ich lokalizacja natomiast tereny w miejscach projektowanych dróg posiadają przeznaczenie pod drogi wewnętrzne.

6.0. Zestawienie powierzchni zabudowy terenu.

a) powierzchnia zabudowy elektrowni wiatrowych (wraz z fundamentami)	<u>6457,2 m²</u>
- Z1 -	570,6 m ²
- Z2 -	562,9 m ²
- Z3 -	559,7 m ²
- Z5 -	609,0 m ²
- Z6 -	584,6 m ²
- Z7 -	553,8 m ²
- Z8 -	576,4 m ²
- Z9 -	646,7 m ²
- Z11 -	597,0 m ²
- Z13 -	562,2 m ²
- Z15 -	634,3 m ²
b) powierzchnia dróg dojazdowych	<u>12513,4 m²</u>
- Z1 -	1439,1 m ²
- Z2 -	320,2 m ²
- Z3 -	891,3 m ²
- Z5 -	2563,5 m ²
- Z6 -	2074,0 m ²
- Z7 -	746,2 m ²

- Z8 -	923,3 m ²
- Z9 -	1370,0 m ²
- Z11 -	763,6 m ²
- Z13 -	1068,2 m ²
- Z15 -	354,0 m ²

c) powierzchnia placów manewrowych wraz z dojściem i utwardzeniem na fundamencie elektrowni 16607,8 m²

- Z1 -	1515,3 m ²
- Z2 -	1480,5 m ²
- Z3 -	1530,9 m ²
- Z5 -	1228,1 m ²
- Z6 -	1420,2 m ²
- Z7 -	1418,4 m ²
- Z8 -	1531,8 m ²
- Z9 -	1661,2 m ²
- Z11 -	1347,1 m ²
- Z13 -	1706,1 m ²
- Z15 -	1768,2 m ²

d) sumaryczna powierzchnia użytków rolnych do wyłączenia z produkcji rolnej:

- Z1:		
- powierzchnia wynikająca z zagospodarowania terenu		<u>0,3910 ha</u>
RIIIa		0,3910 ha
- maksymalna powierzchnia wynikająca z wydanej decyzji		<u>0,5391 ha</u>
RIIIa		0,5391 ha
- Z2:		
- powierzchnia wynikająca z zagospodarowania terenu		<u>0,2519 ha</u>
RIIIa		0,1111 ha
RIIIb		0,0092 ha
ŁIII		0,1316 ha
- maksymalna powierzchnia wynikająca z wydanej decyzji		<u>0,3405 ha</u>
RIIIa		0,1413 ha
RIIIb		0,0257 ha
ŁIII		0,1735 ha
- Z3:		
- powierzchnia wynikająca z zagospodarowania terenu		<u>0,0375 ha</u>
RIIIb		0,0375 ha
- maksymalna powierzchnia wynikająca z wydanej decyzji		<u>0,0382 ha</u>
RIIIb		0,0382 ha
- Z5 i Z6:		
- powierzchnia wynikająca z zagospodarowania terenu		<u>0,9754 ha</u>
RII		0,0368 ha
RIIIa		0,4756 ha
RIIIb		0,4630 ha

- maksymalna powierzchnia wynikająca z wydanej decyzji	<u>1,1208 ha</u>
RII	0,0393 ha
RIIIa	0,5145 ha
RIIIb	0,5670 ha
- Z7:	
- powierzchnia wynikająca z zagospodarowania terenu	<u>0,3213 ha</u>
RIIIa	0,2287 ha
RIIIb	0,0926 ha
- maksymalna powierzchnia wynikająca z wydanej decyzji	<u>0,3816 ha</u>
RIIIa	0,2430 ha
RIIIb	0,1386 ha
- Z8:	
- powierzchnia wynikająca z zagospodarowania terenu	<u>0,3327 ha</u>
RIIIa	0,0650 ha
RIIIb	0,2677 ha
- maksymalna powierzchnia wynikająca z wydanej decyzji	<u>0,3500 ha</u>
RIIIa	0,0651 ha
RIIIb	0,2849 ha
- Z9:	
- powierzchnia wynikająca z zagospodarowania terenu	<u>0,4048 ha</u>
RII	0,1893 ha
RIIIa	0,2155 ha
- maksymalna powierzchnia wynikająca z wydanej decyzji	<u>0,5482 ha</u>
RII	0,3319 ha
RIIIa	0,2163 ha
- Z13:	
- powierzchnia wynikająca z zagospodarowania terenu	<u>0,3743 ha</u>
RIIIa	0,1314 ha
RIIIb	0,2429 ha
- maksymalna powierzchnia wynikająca z wydanej decyzji	<u>0,4893 ha</u>
RIIIa	0,1488 ha
RIIIb	0,3405 ha
- Z15:	
- powierzchnia wynikająca z zagospodarowania terenu	<u>0,1125 ha</u>
RIIIa	0,1125 ha
- maksymalna powierzchnia wynikająca z wydanej decyzji	<u>0,1672 ha</u>
RIIIa	0,1672 ha
e) wskaźnik powierzchni zabudowy (rzut poziomy fundamentu wraz z utwardzeniami) do powierzchni działki:	
- Z1 -	6,9 %

- Z2 -	5,2 %
- Z3 -	8,6 %
- Z5 i Z6	9,2 %
- Z7 -	7,2 %
- Z8 -	4,4 %
- Z9 -	10,3 %
- Z11 -	10,0 %
- Z13 -	11,5 %
- Z15 -	9,3 %

f) wskaźnik powierzchni zabudowy (rzut poziomy cokołu wieży) do powierzchni działki:

- Z1 -	0,04 %
- Z2 -	0,05 %
- Z3 -	0,07 %
- Z5 i Z6 -	0,05 %
- Z7 -	0,06 %
- Z8 -	0,03 %
- Z9 -	0,07 %
- Z11 -	0,08 %
- Z13 -	0,08 %
- Z15 -	0,08 %

g) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki:

- Z1 -	93,1 %
- Z2 -	94,8 %
- Z3 -	91,4 %
- Z5 i Z6 -	90,8 %
- Z7 -	92,8 %
- Z8 -	95,6 %
- Z9 -	89,7 %
- Z11 -	90,0 %
- Z13 -	88,5 %
- Z15 -	90,7 %

7.0. Ochrona terenu.

Z uwagi na fakt, iż obszar inwestycyjny ujęty jest w wykazie dla zabytków archeologicznych, to objęty jest on ochroną konserwatorską. Z tego względu Inwestor podczas prowadzenia robót ziemnych zobowiązany jest do prowadzenia badań archeologicznych (zgodnie z wydaną decyzją Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków). Podczas robót ziemnych warstwa gleby z obszarów zabudowy zostanie usunięta i zebrana w celu ponownego jej wykorzystania. Teren wokół elektrowni i fundamentu zostanie po ukształtowaniu pokryty warstwą gleby umożliwiając jego dalsze użytkowanie rolnicze. Teren niniejszej inwestycji nie zawiera się w granicach obszarów podlegających ochronie, ze względu na walory środowiskowe. W związku z realizacją niniejszego etapu inwestycji przewiduje się wycinkę jednego drzewa owocowego (grusza) rosnącego na działce 140. Z uwagi iż jest to drzewo owocowe nie zachodzi konieczność uzyskania zezwolenia na jego wycinkę. Ponadto na terenie działki 408 (obr. Kłoda) planuje się wycinkę zakrzaczeń o powierzchni do 25 m² (brak konieczności zgody na wycinkę).

Lokalizacja zespołu elektrowni wiatrowych nie ma wpływu na poziom hałasu na wysokości najbliższej istniejącej zabudowy. Elektrownie nie emitują elektromagnetycznego promieniowania

jonizującego, nie są źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych zanieczyszczających powietrze, glebę, wody gruntowe.

Odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji zostaną wywiezione na wysypisko.

W trakcie wykonywania i zasypywania wykopów należy prowadzić stały monitoring obecności zwierząt. Zwierzęta, które wpadły do wykopów należy systematycznie zbierać i wynosić poza teren inwestycji.

Po zakończeniu inwestycji ewentualne tymczasowe utwardzenia terenu o nawierzchniach rozbieralnych zostaną zdemontowane, teren po nich zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

8.0. Wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej.

Wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej wymagają grunty na których realizowana będzie budowa elektrowni wiatrowych, placów manewrowych oraz wewnętrznych dróg dojazdowych do elektrowni. Teren inwestycyjny stanowią użytki rolne klasy RII, RIIIa i RIIIb, RIV, RV i ŁIII. Dla działek nr 332, 298 obręb Kłoda, 168, 166, 140, 13, 5/3, 15 obręb Zabłocie i 28/1 obręb Żukowice na przedmiotowe zadanie wydane zostały przez Starostę Głogowskiego decyzje o wyłączeniu z produkcji rolniczej.

9.0. Wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji.

Teren inwestycyjny w niewielkiej części znajduje się w obszarze górniczym Głogów Głęboki – Przemysłowy (strefa I). Dotyczy to tylko i wyłącznie lokalizacji na terenie działki 13 (obr. Zabłocie) która znajduje się na skraju tego obszaru. Ponadto lokalizacja Z2 (obr. Zabłocie) znajduje się w granicach terenu górniczego Głogów Głęboki – Przemysłowy (strefa 0). Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne uwzględniające wpływy górnicze uwzględniono w części konstrukcyjnej dotyczącej projektu fundamentów oraz oddzielnie w projekcie wykonawczym konstrukcji elektrowni.

10.0. Charakterystyka ekologiczna inwestycji.

Projektowana inwestycja nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska i nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko. Inwestycja ta uzyskała pozytywną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia tj. ostateczną decyzję z dnia 29 lutego 2016 r. Uruchomienie „ZEW Żukowice – etap I” jest możliwe i dopuszczalne z punktu widzenia regulacji prawnych ochrony przyrody i środowiska. Wszystkie elektrownie wiatrowe zaprojektowane są na bezobsługowy, automatyczny pomiar warunków pracy i sterowania. Nie wymagają stałego zatrudnienia pracowników do ich obsługi i nadzoru. W ramach realizacji przedsięwzięcia należy stosować się do następujących zasad wynikających z wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- optymalizacja częstotliwości i tras przejazdu ciężkiego sprzętu, w tym transportującego elementy elektrowni wiatrowej, z uwzględnieniem potrzeb ograniczenia przejazdów przez strefy zabudowy mieszkalnej,
- ograniczenie prędkości ruchu pojazdów ciężarowych w rejonie placu budowy oraz zabudowy mieszkalnej,
- transport materiałów budowlanych i kruszyw prowadzić w porze dnia (za wyjątkiem przypadków, w których z uwagi na charakter prac wymagany może być transport w porze nocy),
- prowadzenie robót budowlanych generujących hałas wyłącznie w porze dziennej, unikając skokowego i udarowego zwiększania hałasu i wibracji, a podczas prac uciążliwych akustycznie stosowanie przerw ograniczających emisję i ekspozycję na hałas (nie dotyczy sytuacji wymagających pracy ciągłej),